



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0001103-9

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 078465098

1414ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD AD Nº 19512-22-SP-ALV / SEI Nº 1020.2022/0016273-0

AUTOS: Processo AD nº 19512-22-SP-ALV / SEI nº 1020.2022/0016273-0

INTERESSADO: SÃO JOSE DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO 58 LTDA.

LOCAL: Av. Onófrio Milano, s/nº - lote 2

SQL: 082.223.0010-5

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta encaminhada por SMUL/PARHIS quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto para lote localizado em área sujeita a alagamento, nos termos do item I do §4º do artigo 61 da Lei nº 16.402/2016, do artigo 13 do Decreto nº 59.885/2020 e do item I da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/008/2023

A CEUSO, em sua 1414ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de fevereiro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 012/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar a implantação do nível do pavimento térreo:

No bloco A, não acima da cota 721,70;

No bloco B, não acima da cota 721,75;

No bloco C, não acima da cota 722,08;

No bloco D, não acima da cota 722,05;

No bloco E, não acima da cota 722,32.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Marcelo Cardoso Gontijo; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni

PSB/012/2023/ct



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 03/03/2023, às 15:50.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **078465098** e o código CRC **B5435C28**.
